

**Przestronne mieszkanie, basen, fitness, tenis**

Numer oferty	<b>34964477180</b>
Typ transakcji	<b>Wynajem</b>
Cena	<b>12 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>143 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>83 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>4</b>

**i OPIS OFERTY**

Nowoczesny, 4-pokojowy apartament na wynajem.

Apartament:

- powierzchnia 143m<sup>2</sup>,
- 3 sypialnie,
- wysoki standard wykończenia.

Dodatkowo:

- do apartamentu przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym, istnieje także możliwość parkowania auta na strzeżonym parkingu zewnętrznym,
- basen, kort tenisowy, siłownia oraz park dla psów do wyłącznego użytku mieszkańców.
- w cenie: czynsz administracyjny i miejsce postojowe,
- dodatkowo płatne zaliczki na poczet zużycia mediów ok. 600 PLN.

Układ funkcjonalny:

- przestronny salon z wyjściem na balkon,
- otwarta na salon kuchnia,
- sypialnia master z prywatną łazienką,
- dwie dodatkowe sypialnie,
- garderoba,
- dodatkowa łazienka z prysznicem,
- toaleta.

**OPIS I STANDARD**

Funkcjonalne, klimatyzowane mieszkanie wykończone w wysokim standardzie.

Zamknięta, kameralna inwestycja, w której oddano do wyłącznej dyspozycji mieszkańców : basen, siłownię, saunę, jacuzzi, kort tenisowy oraz park. Budynek z recepcją i ochroną.

**LOKALIZACJA I KOMUNIKACJA**

Osiedle strzeżone, z recepcją oraz ochroną. Do dyspozycji mieszkańców : basen, jacuzzi, sauna, siłownia oraz kort tenisowy.

Świetna lokalizacja - tuż obok Miasteczko Wilanów. W pobliżu pełna infrastruktura miejska, liczne restauracje i lokale usługowe. Bardzo szybki i wygodny dojazd do centrum miasta.

**W NASZEJ OPINII**

Oferta idealna dla osób ceniących sobie bliskość miejskiej infrastruktury w połączeniu z wieloma terenami zielonymi a także udogodnieniami, które oferuje sam budynek.

Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie [www](http://www). Zapraszamy!

A modern, 4-room apartment for rent.

Apartment:

- the property has 143 sqm,
- 3 bedrooms,
- finished to a very high standard.

Additionally:

- the apartment includes a parking space in the underground garage, and you can also park your car in a guarded outdoor parking lot,
- swimming pool, tennis court, gym and dog park for the exclusive use of the residents,
- the price includes: administrative rent and parking space,

Additionally, an advance payment for utility consumption amounts to approximately PLN 600.

Functional layout:

- spacious living room with access to the balcony,
- kitchen open to the living room,
- master bedroom with private bathroom,
- two additional bedrooms,
- wardrobes,
- additional bathroom with shower,
- toilets.

#### DESCRIPTION AND STANDARD

Functional, air-conditioned apartment finished to a high standard.

A closed investment in which the following facilities are available exclusively to residents: a swimming pool, gym, sauna, jacuzzi, tennis court and park. Building with reception and security.

#### LOCATION AND COMMUNICATION

A guarded estate with 24/7 reception and security. At the disposal of residents: swimming pool, jacuzzi, sauna, gym and tennis court.

Great location - right next to Miasteczko Wilanów. Nearby, full urban infrastructure, numerous restaurants and service premises. Very quick and convenient access to the city center.

#### IN OUR OPINION

Perfect offer for people who value the proximity of urban infrastructure in combination with many green areas as well as amenities offered by the building itself.

Please visit our website to find more unique offers with similar criteria!

#### ✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).