

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

***3 pokoje *Świetna lokalizacja*Idealne pod wynajem**

Numer oferty	34964476811
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	869 000 zł
Powierzchnia	48 m²
Cena za m ²	18 077 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

W SKRÓCIE:

- ★ Śródmieście Północne, ul. Grzybowska 9
- ★ Rok budynku 1972 r.
- ★ Powierzchnia 48,07 m²
- ★ 4 z 15 pięter
- ★ Świetna lokalizacja
- ★ Idealne pod wynajem

NIERUCHOMOŚĆ:

Mieszkanie znajduje się na 4 piętrze. Nieruchomość wybudowana w 1972 roku. Obecnie trwa remont klatek schodowych (wymieniana jest instalacja elektryczna). Niedawno zostały również wymienione 2 windy. Grunty w trakcie regulacji (możliwy zakup tylko gotówką)

MIESZKANIE:

Lokal o powierzchni 48,07 m², składa się z 3 pokoi. 2 pokoje, salon, oddzielna kuchnia, łazienka oraz przedpokój. Istnieje możliwość stworzenia przestronnego salonu z aneksem kuchennym wyburzając ścianę pomiędzy salonem a kuchnią. Do mieszkania przynależy piwnica.

LOKALIZACJA:

Mieszkanie znajduje się w świetnej lokalizacji. W promieniu kilkudziesięciu metrów jest wiele punktów handlowo - usługowych np.:

- Poczta Polska (w tym samym budynku)
- Biedronka (180 metrów)
- Siłownia / Fitness (200 metrów)
- Park Mirowski (400 metrów)
- Hala Mirowska (500 metrów)
- Pałac Kultury i Nauki (600 metrów)
- Złote Tarasy (700 metrów)

W pobliżu znajduje się również wiele restauracji, kawiarni oraz usług z branży Beauty.

KOMUNIKACJA:

To zdecydowanie największa zaleta tej nieruchomości:

- Przystanek autobusowy (100 metrów)
- Przystanek tramwajowy (350 metrów)
- Metro "Rondo ONZ" (350 metrów)

Jeśli mieszkanie spełnia Twoje wymagania, zadzwoń i umów się na prezentację.

✉ KONTAKT

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.