

**30 m2 | Komfortowe mieszkanie na wynajem**

Numer oferty	<b>34964476472</b>
Typ transakcji	<b>Wynajem</b>
Cena	<b>3 100 zł</b>
Powierzchnia	<b>29 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>105 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>1</b>

**i OPIS OFERTY**

Mieszkanie o powierzchni 29,39 mkw, przy ul. Jagiellońskiej 77, zostało zaprojektowane w nowoczesnym stylu z dbałością o ponadczasowy design, wykorzystując materiały wysokiej jakości. Lokal jest wykończony w wysokim standardzie, w pełni umeblowany i gotowy do zamieszkania.

Mieszkanie jest nowe i czeka na swoich pierwszych najemców.

Opis nieruchomości:

Salon z aneksem kuchennym: 19,40 mkw

Hol: 4,90 mkw

Łazienka: 4,52 mkw

Balkon: 5,68 mkw

Do mieszkania przynależy duża komórka lokatorska oraz miejsce parkingowe. Lokatorzy mogą również korzystać z przechowalni dla rowerów.

Cena: 3100 zł + czynsz 400 zł + rachunki

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w inwestycji Bulwary Praskie, nowym osiedlu z charakterystyczną architekturą. Nowoczesne apartamentowce, otoczone zielenią, w bliskim sąsiedztwie Parku Praskiego oraz nadwiślańskiego obszaru objętego programem Natura 2000.

W pobliżu znajduje się także Akademia Leona Koźmińskiego - około 10 min piechotą.

Lokalizacja zapewni szybki dojazd do centrum miasta. W pobliżu znajdują się największe galerie handlowe, takie jak Arkadia, Galeria Północna oraz C.H. Auchan Modlińska. Spacerem można dojść do warszawskiego Ogrodu Zoologicznego oraz Bulwarów Wiślanych.

Kto może tu zamieszkać?

Mieszkanie idealne dla pary, singla lub osoby ceniącej wysoki standard i bliskość natury.

Zapraszam do oglądania!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

**✉ KONTAKT**

**Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa