

Cena: **537 000 zł** Powierzchnia: **44 m<sup>2</sup>** Liczba pokoi: **3** Piętro: **1**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

**Piaseczno, ul. Szkolna, 3 pokoje do dużego remontu**

Numer oferty	<b>34964476213</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>537 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>44 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>11 997 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>3</b>

**i OPIS OFERTY**

Piaseczno, ulica Szkolna, 44,76 m<sup>2</sup>, 3 pokoje, osobna kuchnia z oknem; loggia; I piętro, brak windy. W salonie dobrze zachowany ładny parkiet, w 2 pokojach i przedpokoju klepka. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni około 2 m<sup>2</sup>. Nieruchomość do generalnego remontu. Idealnie cicho, mimo bliskości ulic.

Na życzenie wyślę link do filmu z mieszkania.

W budynku wymienione piony i instalacje, w mieszkaniu remontów nie było. Woda zimna miejska, woda ciepła z piecyka gazowego. Przy drzwiach do budynku światło na czujkę ruchu i kamera monitorująca.

Budynek doskonale położony! W zasięgu 10-15 minut piechotą wszystkie udogodnienia cywilizacyjne (szkoły, przedszkola, sklepy, blisko basen (GOSIR), centrum handlowe, parki, apteki, itd.). Osiedle z lat 60-tych, otoczone starą zielenią, duże odległości do okien innych budynków.

Lokal stanowi odrębną nieruchomość, księga wieczysta jest czysta.

Czynsz wynosi 450 zł - bez opłat za śmieci, wodę i ścieki. W ostatnim czasie w mieszkaniu nikt nie mieszkał.

Doskonała komunikacja z Warszawą (do metra Wilanowska 2 autobusy: 709 i 727).

**✉ KONTAKT****👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).