

Cena:
1 500 000 złPowierzchnia:
61 m²Liczba pokoi:
2Piętro:
7

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Dwupiętrowy apartament, wyjątkowe wnętrze.

Numer oferty	34964475976
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 500 000 zł
Powierzchnia	61 m²
Cena za m ²	24 561 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Wyjątkowy apartament w sercu Mokotowa. Przestrzeń, duże przeszklenia oraz topowa lokalizacja!

ATUTY APARTAMENTU:

- * Prestiżowa lokalizacja
- * Wykończenie w nowoczesnym stylu, z wysokiej klasy materiałów
- * Duże przeszklenia
- * Korzystny i przestronny układ

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Prezentujemy 2- pokojowy loft, **JEDYNY TAKI NA RYNKU!!!** w którym postawiono na jakość, a nowoczesne i przytulne przestrzenie wywołują pozytywne emocje i sprzyjają atmosferze relaksu. Użyte we wnętrzu materiały ujmują delikatnością, z którą stylowo kontrastuje nieco surowa forma. Na 61 m² składają się przestronny salon z otwartą kuchnią, dwie łazienki, przestronny hol, przestronna antresola- sypialnia z pięknie wykończoną łazienką. Nie można nie wspomnieć o jedynym w swoim rodzaju, wyjątkowym widoku na tętniącą życiem Warszawę.

Niezwykle stylowy, dwupoziomowy apartament, zlokalizowany w prestiżowej inwestycji Qbik na Mokotowie. W pełni wykończony i zaprojektowany z myślą o osobach, które uwielbiają oryginalne przestrzenie

W mieszkaniu dominuje styl minimalistyczny, tworzący tym samym wnętrze pełne harmonii, ładu i porządku. Wszystkie pomieszczenia są w pełni wyposażone i gotowe do wprowadzenia. Dodatkowym atutem są przestronne i liczne zabudowy. Gwarancją dziennego światła są duże, panoramiczne okna w salonie- dające poczucie nieograniczonej przestrzeni. Z poziomu pierwszego jest wyjście na przestronny balkon.

Mieszkanie jest absolutnie wyjątkowe i zadowoli najbardziej wymagających klientów. Wyposażone jest we wszystkie sprzęty, klimatyzację, automatyczne zasłony.

Poza tym- kamienne blaty, drewniana podłoga są gwarantem wykończenia na bardzo wysokim poziomie.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska 4m² (40 000 PLN) oraz miejsce w garażu (60 000 PLN), płatne dodatkowo.

OPIS POMIESZCZEŃ:

- Salon połączony z kuchnią i wyjściem na balkon
- Przestronny korytarz
- łazienka z prysznicem
- łazienka z wanną
- Sypialnia

OPIS LOKALIZACJI:

Inwestycja Qbik Loft to unikalny kompleks apartamentów utrzymanych w konwencji loftów. Swój niekonwencjonalny charakter zawdzięcza industrialnej, znakomicie dopasowanej do otoczenia architekturze. Niezwykle zadbane części wspólne, zaprojektowane nowocześnie i funkcjonalnie, zachęcają piękną zielenią, jak również placem zabaw oraz prywatnym klubem fitness przeznaczonym do wyłącznego użytku właścicieli lokali. Na parterze inwestycji znajdują się liczne punkty handlowe i usługowe. Osiedle jest zamknięte, chronione i monitorowane, zapewniając poczucie bezpieczeństwa swoim mieszkańcom.

Apartament zlokalizowany jest przy ul. Woronicza 31, w niedalekiej odległości od Galerii Mokotów oraz Centrum Biznesowego na Służewcu.

Budynek doskonale skomunikowany - tuż obok znajduje się przystanek autobusowy, dojście do przystanków tramwajowych zajmuje około 5 minut. W bliskiej odległości mieści się także stacja metra Wierzbno.

W okolicy znajdziemy liczne restauracje, kawiarnie, sklepy, wiele punktów usługowych oraz szkół i przedszkoli

OPIS KOMUNIKACJI:

Do najbliższego przystanku 30m- Maklakiewicza 01. Świetny dojazd do każdej dzielnicy Warszawy.

✉ KONTAKT

 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wystana z programu [IMO dla pośredników](#).