

Cena:
580 000 złPowierzchnia:
47 m²Liczba pokoi:
2Piętro:
11

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

2 pokoje | Bemowo

Numer oferty	34964475357
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	580 000 zł
Powierzchnia	47 m²
Cena za m ²	12 159 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż funkcjonalne 2 pokojowe mieszkanie na Warszawskim Bemowie. Idealna inwestycja zarówno pod wynajem jak i dla rodziny. Mieszkanie charakteryzuje się praktycznym rozkładem pomieszczeń, dużą ilością naturalnego światła oraz elastycznością aranżacyjną, umożliwiającą dostosowanie wnętrza do własnych potrzeb.

Istnieje możliwość połączenia kuchni z pokojem, co stworzy otwartą przestrzeń. Mimo konieczności przeprowadzenia remontu, nowy właściciel ma możliwość dowolnego kształtowania przestrzeni zgodnie z własną wizją. Położenie bloku przy ul. Szwankowskiego jest doskonale skomunikowane, a niedługo w pobliżu zostanie uruchomiona stacja metra.

Na niecałych 50m2 mieszczą się 2 pokoje, widna kuchnia, łazienka z wanną oraz loggia.

Salon 19,8 mkw
Sypialni 10,5 mkw
Kuchania 6,8 mkw.
Łazienki 2,9 mkw.
Holu 5,8 mkw.

Mieszkanie mieści się na ostatnim piętrze budynku, gdzie z balkonu rozciąga się widok na panoramę Warszawy. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska, która znajduje się na tym samym piętrze. Właściciele mają również możliwość korzystania z suszarnio/rowerowni.

Pod blokiem jest możliwość wynajęcia miejsca parkingowego na ogrodzonym parkingu za około 150 zł miesięcznie.

Nieruchomość położona jest w drugiej linii zabudowy, w zielonej okolicy, tuż przy parku Górczewska.

W pobliżu pełna infrastruktura, centrum handlowe Wola Park, szkoły, przedszkole, przychodnia, apteka, poczta, tenis, boisko, fitness.

To doskonały punkt komunikacyjny. Trasa S8, fantastyczny punkt rozjazdowy zarówno na północ i południe Polski. Lotnisko 10 min samochodem.

Serdecznie zachęcamy do kontaktu i umówienia się na prezentację.

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa