

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

**Salon z kuchnią i dwa pokoje | Stary Mokotów**

Numer oferty	<b>34964474888</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>1 309 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>56 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>23 086 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>3</b>

**i OPIS OFERTY**

Jeśli szukasz mieszkania gotowego do wprowadzenia, które idealnie wpisuje się w klimat Starego Mokotowa - ta oferta jest dla Ciebie.

(zdjęcia nie są wizualizacjami - przedstawiają faktyczny wygląd mieszkania)

Mieszkanie niemal pozbawione wad. Ciche, oddalone od ulicy Puławskiej. Dwustronne, część dzienna skierowana na południe - pozostałe dwa pokoje na północ. Za oknami zieleń w postaci drzew, która skutecznie "odcina" od miasta.

Doskonały układ, czyli salon połączony z kuchnią, duża sypialnia oraz dodatkowy pokój.

Wszelkie zabudowy wykonane na wymiar przez stolarza. Nowa instalacja elektryczna oraz hydrauliczna.

Zadbany budynek oraz klatki schodowe, a przed blokiem parking tylko dla mieszkańców.

Sufity wysokie na 285 centymetrów, standard kamieniczny. Miłośnikom Mokotowa lokalizacji nie trzeba przedstawiać.

Spółdzielcze - własnościowe prawo do lokalu z możliwością założenia księgi wieczystej. Grunt pod budynkiem uregulowany - zakup można kredytować.

Zalety tego mieszkania można by wymieniać jeszcze dłużej natomiast, lepiej o nich opowiadać podczas prezentacji.

Dlatego zachęcam do kontaktu - to mieszkanie trzeba poczuć.

**✉ KONTAKT****👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa