

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

**Mieszkanie na sprzedaż**

Numer oferty	<b>34964474717</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>859 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>47 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>17 970 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>3</b>

**i OPIS OFERTY**

Zamieszkać w samym sercu Warszawy!

Zadbane trzypokojowe mieszkanie z osobną kuchnią z pięknym widokiem na zieleń przy samym metrze Rondo ONZ

W każdym pokoju balkon francuski

Mieszkanie:

Powierzchnia 47.8m<sup>2</sup>

Trzy pokoje i osobna kuchnia

W każdym pokoju balkon francuski

Ekspozycja zachodnia

Piętro 1/15

Trzy nowe windy

Pełna własność z księgą wieczystą

Możliwość finansowania zakupu kredytem

Mieszkanie gotowe do wprowadzenia się

Piwnica

Czynsz ok 850 złotych

Budynek:

Zadbane blok z recepcją z lat 70 wybudowany w technologii monolitycznej

Rok budowy 1972

Wyremontowane klatki schodowe

3 nowe windy

Ochrona

Wymienione instalacje elektryczne

Lokalizacja:

ul. Krochmalna - okolice al. Jana Pawła II, ul. Żelaznej i ul. Ogrodowej

Topowa lokalizacja w samym centrum miasta

Skwer Sybiraków 150 metrów

Hala Mirowska 400 metrów

Hala Gwardii 600 metrów

Rondo ONZ 600 metrów

Browary Warszawskie 700 metrów

Fabryka Norblina 700 metrów

Park Mirowski 750 metrów

Złote Tarasy 1100 metrów

Pałac Kultury i Nauki 1100 metrów

Park Świętokrzyski 1300 metrów

Dworzec Centralny 1400 metrów

Ogród Saski 1400 metrów

Centrum Handlowe Klif 2 km

Centrum Handlowe Westfield Arkadia 2,5 km

**Komunikacja:**

Niewątpliwym atutem mieszkania jest doskonale skomunikowanie dzięki bliskości metra, tramwajów i autobusów. Pieszko dojdziemy również bez problemu do Dworca Centralnego, gdzie wsiądziemy w kolej miejską, podmiejską i dalekobieżną.

280 metrów Przystanek autobusowy (linie: 106)

300 metrów Przystanek autobusowy (linie: 160, N12, N13, N21, N46, N62, N63, N71)

350 metrów Przystanek tramwajowy (linie: 1, 9, 17,33)

350 metrów Stacja Veturillo

600 metrów Metro Rondo ONZ (linia M1)

1300 metrów Metro Świętokrzyska (linie M1 i M2)

1400 metrów Dworzec Centralny

Serdecznie zapraszam na prezentację mieszkania!

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).