

Nowoczesny Apartament przy Wilanowskiej

| | |
|------------------------|----------------------------------|
| Numer oferty | 34964474550 |
| Typ transakcji | Sprzedaż |
| Cena | 2 688 000 zł |
| Powierzchnia | 112 m² |
| Cena za m ² | 23 935 zł / m² |
| Liczba pokoi | 3 |

i OPIS OFERTY

Mamy przyjemność zaprezentować do sprzedaży wyjątkowy, przestronny apartament o powierzchni 112 m². To luksusowe mieszkanie składa się z trzech eleganckich pokoi, dwóch przestronnych garderób, dwóch nowoczesnych łazienek oraz funkcjonalnej kuchni w aneksie, wyposażonej w znakomite sprzęty renomowanych firm: Smeg, Faber i Libherr.

Apartament został zaprojektowany przez cenioną pracownię architektoniczną, dzięki czemu jego wyjątkowy rozkład jest nie tylko atrakcyjny, ale również niezwykle funkcjonalny.

We wnętrzu dominują eleganckie barwy: biel, czerń, beż i szarość, które nadają przestrzeni niepowtarzalnego smaku i wyrafinowania, nawiązując do stylu Glamour.

Podłogi w salonie, aneksie kuchennym, łazience z wanną oraz hallu wykończone są szklivionym wielkoformatowym jasnym gresem wysokiej klasy, co dodaje pomieszczeniom wyjątkowego blasku i nowoczesnego charakteru.

Łazienka z natryskiem wyłożona jest polerowanym matowym gresem w odcieniu szarości, co wprowadza do wnętrza subtelną elegancję.

Jasne i ciemne akcenty oraz niezwykle szlachetne dodatki tworzą harmonijną, wyrafinowaną przestrzeń.

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze nowoczesnego, sześciopiętrowego apartamentowca na osiedlu Wilanowska Park II. Okna apartamentu wychodzą na północny wschód oraz południowy zachód, co zapewnia doskonałe doświetlenie wnętrza przez cały dzień. Osiedle jest nie tylko absolutnie zadbane i wypielęgnowane, ale także wyposażone w ochronę i recepcję, co gwarantuje bezpieczeństwo i komfort mieszkańców. Dodatkowo, na terenie osiedla znajduje się plac zabaw dla dzieci. Na parterze budynku zlokalizowane są liczne sklepy, usługi i punkty edukacyjne dla dzieci, co zapewnia wygodę na co dzień, a odległość do przystanku autobusowego wynosi zaledwie 300 m. Wilanowska 89 to znakomity punkt lokalizacyjny.

Drewniano-aluminiowe okna luksusowej marki Goran urzekają wysoką jakością, pięknem i formą, a jednocześnie zapewniają wysoką energooszczędność. Przedłużeniem mieszkania jest przestronny taras, na który można wyjść z dwóch stron, co stanowi idealne miejsce do relaksu.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska, wliczona w cenę.

Dwa miejsca w garażu podziemnym dostępne są w cenie 80 tys. zł każde, przy czym zakup miejsc nie jest obligatoryjny.

To wykończone w znakomitym standardzie mieszkanie jest świetną propozycją dla singla, rodziny lub pary.

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia tej wyjątkowej nieruchomości !

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa