

Mieszkanie na sprzedaż

Numer oferty	34964474450
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	677 000 zł
Powierzchnia	44 m²
Cena za m ²	15 347 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Zobacz dwupokojowe mieszkanie w kamienicy przy ul. Kobielskiej.
To lokalizacja w sercu Pragi Południe.

Kameralne otoczenie, niskie kamienice i dużo zieleni - Powiśle lewej strony Warszawy.

MIESZKANIE

Znajduje się na 3 piętrze 4-pietrowej kamienicy bez windy.

Kamienica w bardzo dobrym stanie po wszystkich możliwych remontach (termomodernizacja, wymiana pionów wodnokanalizacyjnych i c.o, wymiana instalacji elektrycznej, naprawa dachu, nowe orynnowanie). Czysta i zadbane klatka schodowa.

Mieszkanie ma tradycyjny układ i jest dwustronne.

Na powierzchni 44,11 m² znajdują się:

- salon
- osobna kuchnia z dużym oknem
- łazienka z wanną
- sypialnia
- przedpokój
- balkon francuski

LOKALIZACJA I OKOLICA

W okolicy liczne sklepy, szkoły, parki i tereny zielone:

- Park Polińskiego 600 m
- Park Skaryszewski i Jezioro Kamionkowskie 2000 m

Galerie handlowe

- Galeria Grochów 400 m
- Galeria Rondo Wiatraczna 600 m

KOMUNIKACJA

- przystanek autobusowy 400 m (linie: 123, 173, 188, 523)
- przystanek tramwajowy 400 m (linie: 3, 6, 9, 22, 24, 26)
- Metro Stadion Narodowy 2900 m
- do planowanej stacji trzeciej linii metra Metro Mińska ok. 600 m

DODATKOWE INFORMACJE

- mieszkanie stanowi pełną własność, Księga Wieczysta bez obciążeń.

Zapraszam do obejrzenia mieszkania na żywo.

✉ KONTAKT

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.