

Cena:
1 350 000 złPowierzchnia:
83 m²Liczba pokoi:
3Piętro:
2**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ****PENTHOUSE Z WIDOKIEM NA JEZ. ZEGRZYŃSKIE**

Numer oferty	34964474221
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 350 000 zł
Powierzchnia	83 m²
Cena za m ²	16 265 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY**MIESZKANIE Z TARASEM BEZPOŚREDNIO PRZY JEZIORZE W KAMERALNYM KOMPLEKSIE MIESZKANIOWYM | RYNIA | ZEGRZE****BUDYNEK**

Wysokiej klasy apartamentowiec oddany do użytkowania w 2007 roku znajduje się w kultowej, podwarszawskiej miejscowości Rynia. Budynek z windą oraz miejscami garażowymi i komórkami lokatorskimi w parterze/przyziemiu. Osiedle zlokalizowane jest na skraju lasu oraz bezpośrednio w pierwszej linii zabudowy od jeziora Zegrze.

DANE TECHNICZNE:

Mieszkanie o powierzchni 83 m² z dużym tarasem 21 m², z którego rozpościera się kojący widok na jezioro.

Doskonale nasłonecznione mieszkanie usytuowane jest na ostatnim, drugim piętrze.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

- salonu z aneksem kuchennym z wyjściem na taras
- dwóch sypialni
- dwóch łazienek
- schowka / pomieszczenia technicznego

Do apartamentu przynależy miejsce postojowe w garażu oraz komórka lokatorska.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Lokal został wykończony wysokiej jakości materiałami. Klimatyzacja we wszystkich pomieszczeniach. Wyposażenie: nowy sprzęt AGD, każdym pokoju szafy wnękowe, klimatyzacja centralna. Apartament sprzedawany wykończony i w pełni umeblowany!

DODATKOWA INFORMACJA:

Miesięczny czynsz do wspólnoty wraz z zaliczkami na media 1.300 zł
Cena netto - do ceny należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%

LOKALIZACJA:

Las, woda, cisza. Bezpośrednio przy plaży. U ujścia Bugo-Narwii. Wiejski klimat miejscowości wypoczynkowej pod Warszawą. Dojazd do centrum Warszawy 45 minut. Najbliższa marina to przystań Diana z hotelem i restauracją oraz kejami do cumowania motorówek i jachtów.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.