

Cena:
1 350 000 złPowierzchnia:
83 m²Liczba pokoi:
3Piętro:
2**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ****Mieszkanie na sprzedaż**

| | |
|------------------------|----------------------------------|
| Numer oferty | 34964474220 |
| Typ transakcji | Sprzedaż |
| Cena | 1 350 000 zł |
| Powierzchnia | 83 m² |
| Cena za m ² | 16 265 zł / m² |
| Liczba pokoi | 3 |

i OPIS OFERTY

ZEGRZE

BUDYNEK

Wysokiej klasy apartamentowiec oddany do użytkowania w 2007 roku znajduje się w kultowej, podwarszawskiej miejscowości Rynia. Budynek z windą oraz miejscami garażowymi i komórkami lokatorskimi w parterze/przyziemiu. Osiedle zlokalizowane jest na skraju lasu oraz bezpośrednio w pierwszej linii zabudowy od jeziora Zegrze.

DANE TECHNICZNE:

Mieszkanie o powierzchni 83 m² z dużym tarasem 21 m², z którego rozpościera się kojący widok na jezioro.

Doskonale nasłonecznione mieszkanie usytuowane jest na ostatnim, drugim piętrze.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

- salonu z aneksem kuchennym z wyjściem na taras
- dwóch sypialni
- dwóch łazienek
- schowka / pomieszczenia technicznego

Do apartamentu przynależy miejsce postojowe w garażu oraz komórka lokatorska.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Lokal został wykończony wysokiej jakości materiałami. Klimatyzacja we wszystkich pomieszczeniach. Wyposażenie: nowy sprzęt AGD, każdym pokoju szafy wnękowe, klimatyzacja centralna. Apartament sprzedawany wykończony i w pełniumeblowany!

DODATKOWA INFORMACJA:

Miesięczny czynsz do wspólnoty wraz z zaliczkami na media 1.300 zł
Cena netto - do ceny należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%

LOKALIZACJA:

Las, woda, cisza. Bezpośrednio przy plaży. U ujścia Bugo-Narwii. Wiejski klimat miejscowości wypoczynkowej pod Warszawą. Dojazd do centrum Warszawy 45 minut. Najbliższa marina to przystań Diana z hotelem i restauracją oraz kejami do cumowania motorówek i jachtów.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.