

Dwa pokoje przy Placu Konesera

Numer oferty	34964474138
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	699 000 zł
Powierzchnia	36 m²
Cena za m ²	19 192 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Mamy przyjemność zaprezentować na sprzedaż przestronną kawalerkę w bezpośrednim sąsiedztwie Placu Konesera. Mieszkanie znajduje się przy ul. Ząbkowskiej na 5 piętrze z 5, w charakterystycznej kamienicy z 1913 roku. Nieruchomość jest idealna dla pary lub singla, a także pod przyszłą inwestycję. Mieszkanie można przerobić na lokal z sypialnią i salonem z aneksem kuchennym. Załączony plan i wizualizacje to propozycja.

Na powierzchni 36,42 m² znajduje się:

- pokój
- kuchnia
- łazienka
- przedpokój

Do mieszkania przynależy piwnica.

OKOLICA:

Najmłodniejsza część Pragi-Północ czyli Plac Konesera znajduje się w zasięgu kilku kroków, gdzie zlokalizowane są wszystkie niezbędne sklepy i usługi do życia codziennego - sklepy spożywcze wielkopowierzchniowe, restauracje i puby, banki. W niewielkiej odległości znajduje się Galeria Wileńska oraz stacja Metro Wileńska. Miłośnicy rowerów oraz spacerów znajdą w okolicy Park Praski idealny do pieszych i rowerowych wycieczek.

BUDYNEK:

Lokal znajduje się w pięciopiętrowej kamienicy wybudowanej w latach 1912-1913 dla Józefa Klatczyńskiego. Charakterystyczne blanki miały nawiązywać do sąsiadującej fabryki wódki, a do dziś robią wrażenie zarówno na mieszkańcach Pragi jak i turystach.

STAN PRAWNY:

Własność z Księżą Wieczystą - istnieje możliwość poświadczenia się kredytem hipotecznym przy zakupie tej nieruchomości.

Serdecznie zapraszamy na prezentację tej nieruchomości!

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa