

DOM NA SPRZEDAŻ

**Zapraszam**

Numer oferty	<b>34964474000</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>2 700 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>13 500 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>5</b>

**i OPIS OFERTY**

Zapraszam,  
elegancki, ekologiczny z charakterem.

Prezentuję do sprzedaży bardzo ładny, funkcjonalny, jasny i przejrzysty dom.

Pełna dokumentacja dotycząca budynku i konstrukcji - w biurze. ( fundamenty 40cm, izolacja pionowa, izolacja pozioma, ściany nośne 36,3, dachówka ceramiczna, cegła ceramiczna itd. ).

Rozkład pomieszczeń:

parter - salon z kominkiem połączony z kuchnią ( spiżarnia ) - 42,20m<sup>2</sup>, wc - 2,1m<sup>2</sup>, dwa pokoje po - 12m<sup>2</sup>, łazienka z kabiną - 5,7m<sup>2</sup>, hall - 8,6m<sup>2</sup>, pomieszczenie gospodarcze - 5,5m<sup>2</sup>,

piętro - dwie sypialnie po 22m<sup>2</sup>, łazienka z wanną i z kabiną - 10m<sup>2</sup>, garderoba - 4m<sup>2</sup> oraz ciąg komunikacyjny.

Dom korzysta z fotowoltaiki - 6,3 megawatów,  
Posiada pompę ciepła z funkcją eco.  
Szambo - 2 razy po 10m<sup>3</sup>.

Oprócz tego zainstalowano - filtr do wody, młynek do odpadów, automatyczne podlewanie ogrodu, alarm.

Do wykończenia wewnątrz budynku użyto materiałów wysokiej klasy.

Zapraszam. Warto.

**✉ KONTAKT****👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa