

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

**Mieszkanie na sprzedaż**

Numer oferty	<b>34964473785</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>909 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>48 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>18 937 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>3</b>

**i OPIS OFERTY**

Zamieszkać w samym sercu Warszawy!

Zadbane trzypokojowe mieszkanie z osobną kuchnią z pięknym widokiem na zieleń przy samym metrze Rondo ONZ

W każdym pokoju balkon francuski

Mieszkanie:

Powierzchnia 48m2

Trzy pokoje i osobna kuchnia

W każdym pokoju balkon francuski

Ekspozycja wschodnia

Wspaniały widok na zieleń

Piętro 8/15

Mieszkanie spółdzielczo-własnościowe z możliwością założenia księgi wieczystej

Możliwość finansowania zakupu kredytem

Mieszkanie w pełni wyposażone - możliwość wprowadzenia się lub odświeżenia

Piwnica

Czynsz ok 825 złotych

Budynek:

Zadbane blok z recepcją z lat 70 wybudowany w technologii monolitycznej

Rok budowy 1972

Wyremontowane klatki schodowe

3 nowe windy

Ochrona

Wymienione instalacje elektryczne

Lokalizacja:

ul. Krochmalna - okolice al. Jana Pawła II, ul. Żelaznej i ul. Ogrodowej

Topowa lokalizacja w samym centrum miasta

Skwer Sybiraków 150 metrów

Hala Mirowska 400 metrów

Hala Gwardii 600 metrów

Rondo ONZ 600 metrów

Browary Warszawskie 700 metrów

Fabryka Norblina 700 metrów

Park Mirowski 750 metrów

Złote Tarasy 1100 metrów

Pałac Kultury i Nauki 1100 metrów

Park Świętokrzyski 1300 metrów

Dworzec Centralny 1400 metrów

Ogród Saski 1400 metrów

Centrum Handlowe Klif 2 km

Centrum Handlowe Westfield Arkadia 2,5 km

**Komunikacja:**

Niewątpliwym atutem mieszkania jest doskonale skomunikowanie dzięki bliskości metra, tramwajów i autobusów. Pieszko dojdziemy również bez problemu do Dworca Centralnego, gdzie wsiądziemy w kolej miejską, podmiejską i dalekobieżną.

280 metrów Przystanek autobusowy (linie: 106)

300 metrów Przystanek autobusowy (linie: 160, N12, N13, N21, N46, N62, N63, N71)

350 metrów Przystanek tramwajowy (linie: 1, 9, 17,33)

350 metrów Stacja Veturillo

600 metrów Metro Rondo ONZ (linia M1)

1300 metrów Metro Świętokrzyska (linie M1 i M2)

1400 metrów Dworzec Centralny

Serdecznie zapraszam na prezentację mieszkania!

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).