

**Metro Płocka - nowy budynek!**

Numer oferty	<b>34964472073</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>689 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>27 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>24 990 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>1</b>

**i OPIS OFERTY**

Kompaktowe lokum w doskonałej lokalizacji!  
Dodatkowo kupujący nie płaci PCC!

Inwestycja "Apartamenty Ludwiki" wybudowana przez Dom Development, dopiero co oddana do użytku. Komplex kilku 6-piętrowych budynków z wewnętrznym zielonym patio na zamkniętym terenie. Idealna komunikacja. Kilkaset metrów obok Metro Płocka, a także linie tramwajowe i autobusowe (Górczewska i Kasprzaka). Dla poruszających się autem dobry wyjazd na Al. Prymasa Tysiąclecia lub w stronę centrum.

Mieszkanie w stanie deweloperskim. Pokój z aneksem kuchennym, łazienka i przedpokój. Niewątpliwym atutem jest taras ziemny o powierzchni 24m<sup>2</sup> wychodzący na stronę wschodnio-południową.

Atutem jest również samo osiedle, bo oferuje nowoczesne systemy wejścia na jego teren (otwieranie drzwi aplikacją), bezpieczne (ochrona i wideodomofony), liczne punkty usługowe (działają już drobne sklepy). Do dyspozycji mieszkańców jest też przestronna wózkownia/rowerownia.

Zapraszam serdecznie do oglądania lokalu.

Czynsz na poziomie 400zł/mc

**✉ KONTAKT****👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa