

Cena:
750 000 złPowierzchnia:
49 m²Liczba pokoi:
2Piętro:
5

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Widok na panoramę Warszawy, klimatyzacja, 2pokoje

Numer oferty	34964470550
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	750 000 zł
Powierzchnia	49 m²
Cena za m ²	15 306 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Do kupienia narożne mieszkanie 49m2, dwupokojowe z oddzielną kuchnią i balkonem oraz klimatyzacją, oddzielnym pomieszczeniem na rowery oraz piwnicą, znajdują się na piątym piętrze dziesięcioletniego bloku.

Przepiękny widok z salonu na panoramę Warszawy oraz z sypialni na Stadion Narodowy. Położone jedynie 500 metrów od klimatycznej piaszczystej plaży Saska Kępa, przystanku statków wycieczkowych i klubu kajakarskiego. Mieszkanie posiada Księżą Wieczystą oraz przyszłościową możliwość korzystania z miejsca parkingowego pod blokiem.

Mieszkanie

- 49 m2.
 - 2 pokoje
 - salon z klimatyzacją i oknami po całości ściany z przepięknym widokiem na naturę Wisły oraz warszawskie wieżowce
 - sypialnia z przestronnymi szafami
 - oddzielna kuchnia z oknem wyposażona w kuchenkę gazową, lodówkę, zmywarkę, zlew oraz dużą ilość szafek kuchennych i pralkę.
 - łazienka z wanną
 - balkon
 - przedpokój z przestronną szafą
 - 5 piętro
 - podwójne drzwi
 - winda
 - piwnica
 - oddzielne pomieszczenie na rowery
 - 5 minut spacerem do plaży nad Wisłą
 - osiedle zamknięte z ochroną
 - z KW - księżą wieczystą
 - możliwość parkowania pod blokiem w przyszłości (obowiązuje kolejka), obecni właściciele korzystają.
 - altanka wypoczynkowa pod przy bloku z fontanną, drzewa, trawa.
 - w pobliżu kafejki, restauracje, uroczę uliczki spacerowe, Konsulaty
 - 500 metrów od plaży
 - w pobliżu cudowny Park Skaryszewski
 - nieopodal dwujęzyczne Liceum Ogólnokształcące im. Bolesława Prusa
- w pobliżu przystanki autobusowe, tramwaje, przystanek nad Wisłą statków wycieczkowych oraz szybki wyjazd na trasę autem.

Zależy Ci, aby mieszkać w kulturowej części Warszawy. Wśród uroczych alejek spacerowych, kafejek, artystów, wystaw w atmosferze luksusu a jednocześnie mieć cudowny widok na Panoramę Warszawy?

To ta nieruchomość jest idealna dla Ciebie! Doskonała inwestycja dla singla lub pary lub inwestycyjne do dalszego wynajmu. Widok na drugą stronę Wisły i przepiękną panoramę Warszawy oraz Stadion Narodowy. Wyjątkowa panorama - jedna z niewielu na Saskiej Kępie z racji tego, że dzielnice charakteryzuje niska zabudowa domów jedno i wielorodzinnych z

których nie doświadczymy przepięknego widoku na panoramę Warszawy.

Co weekend w letnie wieczory „toczy się życie kulturalne pod gołym niebem, na leżaku z ulubionym napojem w otoczeniu zieleni”. „Prom” kultury zaprasza na kulturalne dachowanie, czyli rejs z kulturą na dachu”. „W każdy piątek pokaz filmowy pod gołym niebem a w sobotę wspaniałe koncerty”.

Zapraszamy do kontaktu.

✉ **KONTAKT**

👤 Brik Nieruchomości

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).