

Cena: **921 000 zł** Powierzchnia: **51 m²** Liczba pokoi: **2** Piętro: **3**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Słoneczne mieszkanie na Mokotowie, do negocjacji

Numer oferty	34964469115
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	921 000 zł
Powierzchnia	51 m²
Cena za m ²	17 995 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Poszukujesz idealnego miejsca do zamieszkania? Mamy dla Ciebie doskonałą propozycję!

Oferujemy przestronne mieszkanie o powierzchni 51,18 m², zlokalizowane na Warszawskim Mokotowie na osiedlu Bluszczańska.

Mieszkanie mieści się na 3 piętrze trzypiętrowego budynku z 2011 roku.

Słoneczna ekspozycja (od wschodu do zachodu) zapewnia komfortową przestrzeń do życia, a klimatyzacja umila gorące dni.

Na uwagę zasługuje wysokość mieszkania wynosząca 3 metry, co dodatkowo podnosi jego walory.

Nieruchomość składa się z:

- salonu połączonego z aneksem kuchennym: 25,23 m²,
- sypialni: 12,75 m²,
- łazienki: 5,12 m²,
- przedpokoju: 8,08 m²,
- balkonu: 6,37 m².

Do mieszkania przynależy również miejsce parkingowe w garażu podziemnym.

Komunikacja: najbliższy przystanek autobusowy znajduje się w odległości 50 metrów od budynku, niebawem otwarta zostanie linia tramwajowa przy ul. Czerniakowskiej. Samochodem w 15 minut dojedziemy do ścisłego centrum miasta. Okolica: liczne tereny zielone, kawiarnie, restauracje, sklep żabka w budynku, żłobek, przedszkole i szkoła zapewniają komfort mieszkania dla rodzin z dziećmi.

Na półgodzinny spacer możemy wybrać się wprost do Łazienek Królewskich, co sprawia, że jest to doskonałe miejsce dla miłośników spędzania wolnego czasu na świeżym powietrzu.

Do Stadionu Legii Warszawa dojedziemy w 5 minut, co sprawia, że jest to idealne miejsce dla fanów sportu.

Dodatkowe informacje:

- czynsz administracyjny w wysokości 650 zł,
- garaż dodatkowo płatny 50 000 zł,
- Księga Wieczysta

Nie zwlekaj i skontaktuj się z nami, aby umówić się na spotkanie!

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa