

Cena:  
**1 500 000 zł**Powierzchnia:  
**46 m<sup>2</sup>**Liczba pokoi:  
**2**Piętro:  
**3**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

**ul. Okólnik - unikatowa oferta**

Numer oferty	<b>34964465217</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>1 500 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>46 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>32 030 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>2</b>

**i OPIS OFERTY**

UNIKATOWA OFERTA!!!

Mieszkanie 2 pokojowe położone w kamienicy przy ul. Okólnik róg Ordynackiej wybudowanej w 1912 roku na terenach dawnej Ordynacji Krasickich.

Kamienica jako jeden z nielicznych budynków ocalała po wojnie w prawie niezmienionej formie. Długo jednak nie była remontowana. Obecnie jest po generalnym remoncie.

Przepiękne patio, brama wejściowa i nowe eleganckie drzwi wejściowe do klatek schodowych, domofon. Klatka schodowa posiada marmurowe podesty i schody. Nowa piękna winda. Lokal położony jest na trzecim piętrze z widokiem na ciche patio. Duży salon z wyjściem na balkon, niewielka sypialnia, kuchnia ciemna, łazienka z kabiną prysznicową w przedpokoju pojemna szafa.

Prestiżowa lokalizacja, blisko do ul. Nowy Świat, Muzeum Fryderyka Chopina, Uniwersytetu Muzycznego, Uniwersytetu Warszawskiego. Spacerem do Starego miasta.

Mieszkanie dla konesera, który inwestując zostanie posiadaczem "Perełki warszawskiej".

Polecam i zapraszam na prezentację.

Klucze w biurze.

**✉ KONTAKT****👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.